

3 Zimmer | barrierefrei

Haus 1 | Erdgeschoss | Wohnung 02



Kontaktieren Sie uns jetzt für Ihr exklusives Exposé!



1 wohnen kochen	35,3 m ²
2 schlafen	11,8 m ²
3 kind	11,8 m ²
4 bad	6,0 m ²
5 gäste wc	1,7 m ²
6 hauswirtschaftsraum	4,2 m ²
7 terrasse (10,0 m ² - ant. 25%)	2,5 m ²

wohnfläche ca. 73,3 m²

kellerabteil 3,2 m²

wohnnutzfläche ca. 76,5 m²

MENZINGER DUO

Gerlachweg 29+31, 80999 München

Value Concept Immobilien GmbH
Neuhauser Straße 15
80331 München

Tel.: 089 358817570
Mail: mail@vc-muc.com



VALUE CONCEPT
IMMOBILIEN GMBH

ERDGESCHOSSWOHNUNGEN

GARTENAUFTEILUNG

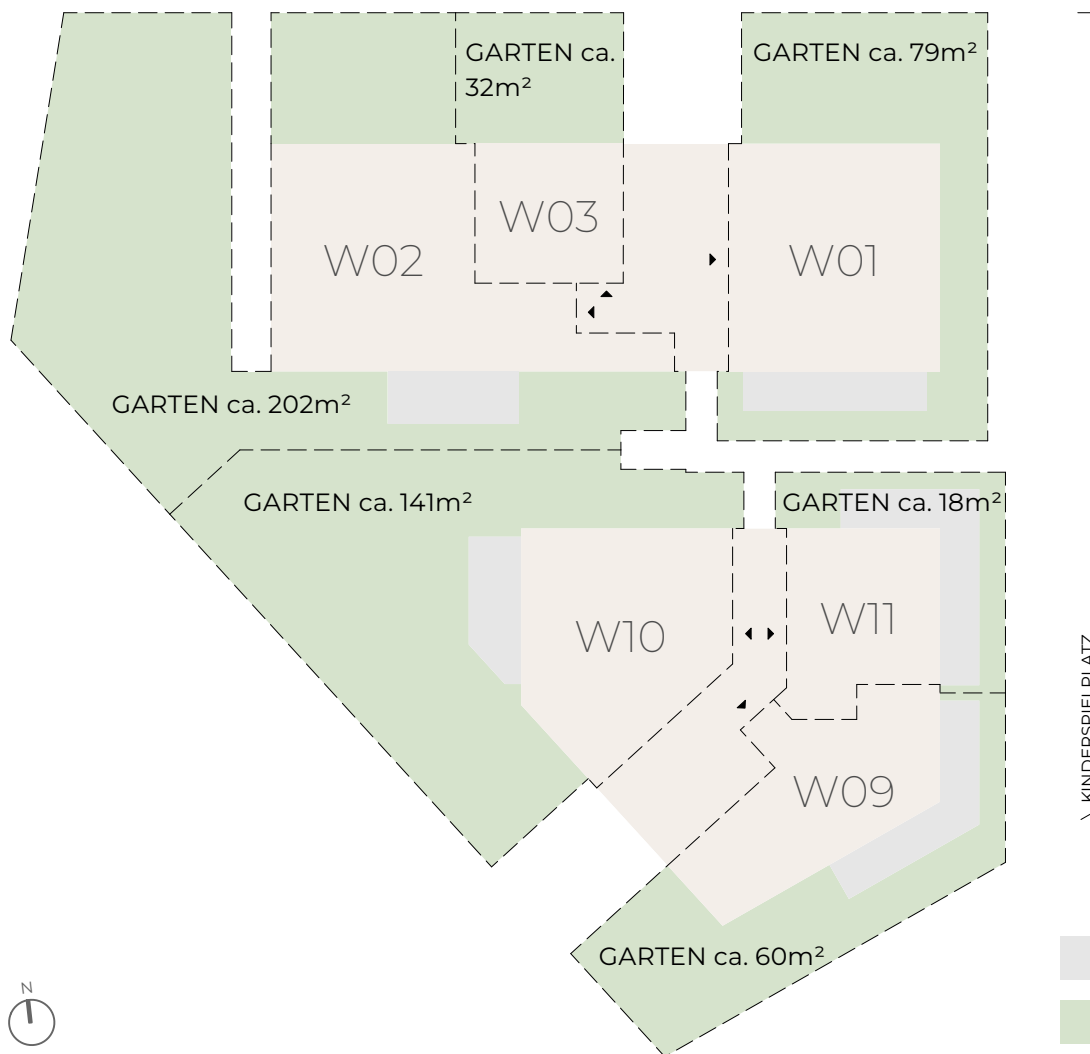
Kontaktieren Sie uns jetzt für Ihr exklusives Exposé!

Haus 1

Wohnung 01	ca. 79 m ²
Wohnung 02	ca. 202 m ²
Wohnung 03	ca. 32 m ²

Haus 2

Wohnung 09	ca. 60 m ²
Wohnung 10	ca. 141 m ²
Wohnung 11	ca. 18 m ²



Die Pläne sind maßstabslos, Maße können nicht entnommen werden. Die ausgewiesenen Quadratmeterangaben können sich durch die Berücksichtigung zusätzlicher Baumaßnahmen geringfügig ändern. Alle Quadratmeterangaben verstehen sich exklusive Wohnungs- und Terrassefläche.